

ממשיכים במאבק על גן ניו יורק

תושבי שכונת מקוב מעדיפים מוסדות חינוך על פני מוסדות דת. ועדת ההקצאות נעתרה לבקשתם

ארו שדווינר
בתחנה ע"ד אבי
ריסון

לפני כשלוש שנים עיריית רחובות ביקשה להקצות קרקע בחורשה הגופלים שבשכונת מקוב במזרח העיר לטובת הקמת בית כנסת עבור עמ"ת "משה מאיר לעז" כהנהגת הרב נירודית. זאת מאחר ובני הקהילה הסקוטית מתים ללים באולם הספורט של בית הספר שר"ה שכנים שגרים ממול להורשה נלחמו נגד כוונה זו, ועל כן העירייה ביקשה להעביר את בית הכנסת ואת המרכז הרוחני הרחיב לגן ניו יורק - גינה מטופחת הנמצאת בין שכונת מקוב לשכונת היובל, מול בית הסי"ר שר"ה.

הנהגת שכונת מקוב התנגדה גם לפתרון זה בטענה כי השטח המרובך, שטרלו כשני דונם, הינו חלק משמנה רונשים המיועדים להקמת מבני ציבור כגון בית ספר ומעונות יום. תושבי השכונה אף שמרו את שירותיו של ע"ד אבי ריסון, שהגליח בעבר לבטל את המצעות עתירה לבג"צ את כוונת העירייה להקים בשכונת היובל ישיבה, פנימייה ובית ספר לתנועת הבה"כ. כמסגרת המאבק הנוכחי של תושבי שכונת



מקוב, הגיש ע"ד ריסון התנגדות מפורשת לוועדת ההקצאות של העירייה, בטענה לאי התאמת גן ניו יורק להקמת מוסדות דת. עוד נטען כי לרוב תושבי השכונה ישנם צרכים דחופים יותר כשימוש בקרקעות, ובעיקר מבני חינוך. באחרונה התקיים בוועדת ההקצאות של

העירייה דיון בעניין זה, בראשות סג"ל העירייה דודן מילברג, ובו גם נדונה התייחסות התושבים. הוועדה החליטה להמליץ למועצת העירייה שלא לאשר את בקשת ההקצאה למבני דת. בסמכיל, אישרה העירייה תוכנית מתאר ובה הכוונה להפוך את הייעוד של רוב השטח בגינת ניו יורק מסי"ר ללכ"ז מוסדות ציבור, לשטח ציבורי פתוח. כאמור, כיום משמש השטח כגינה, אלא שהוא מהווה עומדה לשם הקמת מוסד דת חינוך או מוסד תרבות מסמעותי.

ע"ד ריסון: "מטרתה של תוכנית המ"ת היא הייתה לבצע תרגיל תכנוני, לכאורה, שיאפשר להקים בית נוער באזור מכבי האש, שיישדורו כיום הוא שטח ציבורי פתוח, ואת ללא הצורך לעבור בוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, על ידי החלפה ודימואלית בין יעודי שני השטחים. בית הנוער הוא עניין מבוזבז, אבל לפה כדי להקטין צורך לפעול בערכי שכונת מקוב והיובל מהלך כזה היה משאיר מעט שטח לצי"ב ציבור שאותו העירייה רצ"ת להקצות למולל של עמותת משה מאיר לעז"ה כנגד תוכנית זו הגשתי בשם תושבי

מקוב והיובל ע"ד לוועדת העיר העירייה התגייסה להרוץ את העיר ובריון הופיעו סגן ראש העיר מתן ריל, סמנכ"ל הנכסים הנגיה כודש וכן מספר עורכי דין. התוצאה הייתה שוועדת העיר קיבלה את העיר תוך מתייחסות ביקורת על העירייה, באומרה שאין כל גיוון תוכנוני לתוכנית הזו, וכי בלתי סביר לקבץ בשטחי הציבור שממילא מצויים כמי הסור אל מול הצרכים שהעירייה עצמה קבי עה אותם. העירייה בימים אלו מעדיפת על התוצאה לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה. התוצאות המוצלחות הן עזרת לאפקטיביות של מאבקים ציבוריים ממוסדים, המסלבים פעילות של התושבים עם עבודת אנשי מק"צ. יש גם להיות באוד חיובי את נטיות העירייה להכיר בכך שההלך ההקצאה שנוי ולהחליט שלא לקדמו.

מהעירייה נמסר: "אויגנס ועדה ההקצאות קיבלה את ההתנגדות לבניית בית כנסת בשטח הגן, שבפועל הנו שטח לבנייני צ"ב, אך הוועדה לא ביטלה את ההקצאה לחלוטין אלא החליטה שבית הכנסת יבנה מעל אולם הסי"ר."